

CORSO: Contabilizzazione del calore

OBIETTIVI FORMATIVI

Il seminario fornisce indicazioni teoriche e pratiche per conformarsi ai requisiti di termoregolazione e contabilizzazione ai sensi del D.lgs. 102/2014 sulla base delle modifiche al quadro normativo introdotte dal recentissimo D.Lgs. 141/2016, che impone nuovi obblighi a carico dei condomini e delle società fornitrici di energia, offrendo interessanti spunti e indirizzi relativamente alle possibili deroghe rispetto alla norma UNI 10200 che riformula il criterio di ripartizione delle spese. In particolare, saranno illustrati e commentati gli ultimi chiarimenti forniti dal Ministero dello Sviluppo Economico sul tema.

PROGRAMMA

Il D.Lgs. n. 102/2014 e il D.Lgs. 141/2016

1. Sintesi degli obblighi e delle novità.
2. Cenni ai sistemi di contabilizzazione diretta ed indiretta
3. La ripartizione dei costi del servizio riscaldamento, raffrescamento ed acqua calda sanitaria
4. Azioni e Sanzioni

Ripartizione delle spese ed aspetti applicativi

1. Le basi legali dei criteri di ripartizione dei costi: codice civile, regolamento contrattuale, regolamento assembleare
2. Criteri di ripartizione dei costi secondo la norma UNI 10200
3. I chiarimenti del MiSE sull'art. 9 comma 5
4. Il progetto di Norma UNI 10200:2016

DOCENTE

Ing. LUCA ROLLINO